

영주농협 공고 제2024-4호

(긴 급) 공사 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 영주농협 서부지점 환경개선공사
- 나. 공사현장 : 경북 영주시 선비로 277
- 다. 공사기간 : 착공일로부터 4개월 이내(계약 시 협의)
- 라. 공사규모 : 지상 2층, 연면적 4,122.20㎡(공판장 면적 포함)
- 마. 공사내용
 - 1) 기존 건물 내부 철거 및 폐기물처리, 폐기물운반, 내부인테리어, 외장, 금속창호, 설비, 방수, 가구집기류, 사인류, 냉난방기류 등
 - ※ “폐기물처리”는 폐기물관리법에 의한 지정폐기물 수집·운반 및 처리 가능업자가 실시하도록 하여야 하며, 관련 증빙서류를 발주기관에 제출하여야 합니다.
 - 2) 별도공사 : 석면해체 및 석면폐기물처리(운반), 전기, 통신, 소방
 - 3) 기타 세부사항은 「현장설명서 및 설계도서」 참조
- 바. 수요기관(발주사무소) : 영주농협 서부지점

2. 입찰 및 계약방법

- 가. 설계서에 의한 총액입찰, 제한경쟁입찰(최저가낙찰제), 청렴계약제시행대상
- 나. 본 입찰은 직접입찰입니다.
- 다. 공동계약(공동, 분담이행방식)은 허용하지 않습니다.
- 라. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비는 사후정산 대상 공사입니다.
 - 1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비는 입찰공고시 공지한 금액을 조정없이 반영하고 공사입찰(특별)유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건에서 정하는 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

공사비 원가계산서 계상금액

[단위 : 원, 원가제비율 제외]

| 국민건강 | 국민연금 | 노인장기 요양 | 퇴직공제 부금비 | 산업안전 보건관리비 | 안전관리비 | 합 계 |
|------------|------------|------------|-------------|---------------|------------|------------|
| 12,845,850 | 16,306,439 | 1,645,553 | 8,334,402 | 21,708,935 | 21,708,935 | 82,550,114 |

3. 입찰참가자격

- 가. 건설산업기본법령에 의한 실내건축공사업 등록업체
- 나. 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 주된 영업소(법인의 경우登記부등본상 본점 소재지)의 소재지를 계속 대구광역시 또는 경상북도에 둔 자이어야 합니다. (지사투찰 불허)
- 다. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내에 농·축협(농·축협 출자법인, 계열사 포함)에서 발주된 농협시설물 실내건축공사로서 단일공사 10억원이상(부가세 포함) 준공실적을 보유한 업체
- 라. 현장설명을 참가하고 소정기간 내에 입찰등록을 필한 업체
- 마. 입찰일 현재 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관에서 부정당업자 제재 중인 자와 부도(지급정지 포함) 또는 파산, 회생절차, 워크아웃(신청을 포함한다) 중에 있는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

4. 입찰보증금

입찰금액의 5/100이상에 상당하는 금액을 현금 또는 농협 규정에 의한 보증서 등으로 입찰참가등록 마감 전까지 납부하여야 하며, 낙찰자가 소정기일 내 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 발주사무소에 귀속됩니다. 보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후이어야 합니다.

5. 입찰의 무효 : 공사입찰유의서 및 농협 계약규정에 따릅니다.

6. 낙찰자 결정

예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(부가세포함)으로 입찰한자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가입찰자의 부채·유동비율을 평가하여, 평가결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다. 평가결과 낙찰자로 결정하지 아니한 때에는 차순위최저가 입찰자 순으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

(실내건축공사업 경영상태 평균비율 : 부채비율 78.23%, 유동비율 : 164.72%)

(조달청 공고 제2023-230호, 2023.07.01.)

7. 현장설명

- 가. 일시 : 2024년 3월 7일(목) 14:00까지 지정장소 입장(시간엄수)
- 나. 장소 : 영주농협 서부지점 2층 회의실
경북 영주시 선비로 277 (☎ 054-636-8595)

다. 참가자격 : 건축(실내건축)분야 중급기술자 이상의 자격소지자로서 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자

라. 현장설명 참가자 준비물 및 서류

- 1) 건설기술자 경력수첩 사본 제출 (※원본 제시) 또는 건설기술자 경력증명서 원본 제출
- 2) 재직증명서, 위임장, 신분증, 현장설명참가자 도장(법인 사용인감 대체 가능)
- 3) 입찰참가자격 확인에 필요한 시공실적증명서
 ※ 공동이행실적인 경우 시공지분을 명기 필
 ※ 협회발급본 또는 발주처원본 가능함(단, 용도 및 공사금액 표기되어야 함)
- 4) 현장설명서는 현장설명 시 열람·배부받을 수 있습니다.
- 5) 현장설명 참가업체에 한하여 [설계도서 전자제공] 예정입니다.

8. 입찰참가 신청서 및 입찰보증금 제출

가. 입찰참가 신청기한 : 2024년 3월 18일(월) 13:00 ~ 13:40

나. 장 소 : 영주농협 서부지점 1층 총무계
경북 영주시 선비로 277 (☎ 054-636-8595)

다. 준비물 및 서류

- 1) 입찰참가신청서(신청인 란에는 인감증명서상의 인감 날인)
- 2) 입찰보증금(서)



입찰보증금 보증채권자는 영주농업협동서부지점(사업자번호 : 512-82-04029)으로 하고, 입찰보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것

- 3) 인감증명서(원본), 법인등기부등본(원본), 사업자등록증(사본)
- 4) 당해 공사에 필요한 공사업등록(면허)증 사본
- 5) 경영상태 확인서(최근년도 기준, 관련협회 발급 본)
- 6) 개인정보 수집·이용·제공 동의서
 ☞ 사본 제출 시 '원본과 같음' 표시 후 인감 날인

9. 입찰일시 및 장소 등

가. 입찰일시 : 2024년 3월 18일(금) 14:00까지 지정장소 입찰

나. 입찰장소 : 영주농협 서부지점 2층 회의실
경북 영주시 선비로 277 (☎ 054-636-8595)

다. 입찰참가자격 : 입찰참가 신청서 상의 대표자 또는 대리인

라. 준비물 : 입찰참가자 신분증 및 사용인감

※ 입찰참가신청서상의 대리인외의 자가 입찰참가 시에는 위임장 및 재직증

명서, 입찰참가대리인 증명서류(4대 보험 가입 증명자료 또는 소득세 납부 증명자료) 제출하여야 합니다.

10. 기 타

- 가. 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항, 공사입찰유의서, 공사입찰특별유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 공사시방서, 설계도면, 공사설명서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 본 공고문의 전문은 영주농협 홈페이지(<http://yeongju.nonghyupi.com>) 공지사항에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로(입찰정보사이트 또는 협회 등)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 당회는 이에 책임을 지지 않습니다.
- 다. 본 공사 입찰은 설계서(공사계약일반조건 제2조 제4호에 의거 공사시방서, 설계도면)에 의한 총액입찰로서 입찰자가 수요기관에서 제공한 설계서에 의거 공사비를 직접검토·산출하여 입찰당일 내역서를 첨부하지 않고, 입찰서만 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 라. 입찰에 참여한 자는 모두 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 자는 계약체결 시 청렴이행각서를 제출하여야 합니다.
- 마. 입찰참가신청서 하단의 신청인란에는 대표자성명을 기재하고, 인감증명서상의 인감(법인은 법인인감)으로 날인하여야 합니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 영주농협 서부지점(☎ 054-636-8595)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2024년 2월 29일

영주농업협동조합장

