

영주농협 공고 제2023 - 88호

공사입찰공고

현장설명회를 별도로 실시하지 아니하오니 현장상황 및 세부설명은 영주농협 장수지점으로 직접 문의 해주시기 바랍니다.

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공사명 : 영주농협 장수지점 두전창고 철거 공사

나. 부지위치 : 경북 영주시 장수면 장안로 161(두전리 1020-4,1020-8)

다. 철거규모

① 창고 1동 (99평8흡2작(331㎡)) ⇒ 시멘 벽돌조 스테트즙(시멘트 벽돌조 슬레이트 지붕) 평가건 양곡창고

☞ 철거 및 폐기물 운반처리용역, 석면 해체·제거

② 창고 부지(두전리 1020-4, 1020-8)에 대하여 콘크리트 바닥 철거 포함]

☞ 석면해체 관련 석면조사 결과 보고서는 영주농협 홈페이지 및 영주농협 장수지점에서 확인 · 사본 수령 가능

라. 철거기간

① 2023년 9월~10월 중 철거예정(착공일로부터 30일 이내)

☞ 계약조건 등에 관한 내용은 추후 계약상대자와 협의 예정

마. 철거내용(석면 철거 등 처리 관련 포함)

- 1) 행정관련 업무 전반(철거접수 및 승인 등)
- 2) 대상지 공구 외 지하시설(정화조 등), 대상지 내 종속물, 기계기구, 전기·수도 시설 필요 시 관련사항 전부 포함
- 3) 위치 내 폐기물 전체 및 철거관련 폐기물 신고, 멸실 제반 행정비용, 용역 전부
- 4) 철거관련 비용 전부(석면 포함) 및 작업부산물(고재) 포함
- 5) 철거 시 발생하는 폐수 및 폐기물 전체(용역) 포함
- 6) 철거공사에 필요한 가설재 설치(펜스, 안전시설물 등) 포함
- 7) 토사유출방지, 분진발생, 주변 건물에 대한 파손 등 민원 최소화 조치 포함
- 8) 운송 시 살수 비용, 현장 내 사용전기 등 제반비용 시공사 처리
- 9) 별도의 지급자재 없음
- 10) 석면 비산측정 및 석면감리인 고용은 발주처 부담

※ 계약 시 공사일정표, 철거계획서 제출 필수임

바. 수요기관(발주사무소) : 영주농업협동조합 장수지점

2. 입찰 및 계약 방식

가. 경상북도 지역제한 공사입니다.

나. 최저가낙찰제, 제한경쟁, 총액입찰, 직접입찰, 청렴계약을 적용하는 공사입니다.

다. 공동도급은 분담이행방식만 가능합니다.

라. 산업안전보건관리비 사후 정산 대상 공사입니다.

☞ 건설업 산업안전보건관리비계상 및 사용기준, 고용노동부 고시 제2022-43호 (22.06.02) 에 의거 산업안전보건관리비는 계약내역서 작성 시 계상된 금액을 사후 정산합니다(준공대가 지급 시 건설현장명의로 보험료 신고 및 납부한 납입확인서 등을 제출)

3. 입찰일시 및 장소 등

구 분	현장설명일시	입찰등록 마감일시	입찰일시
일 시	현장설명 미 실시 (현장상황 및 세부설명은 영주농협 장수지점 문의)	23.09.13.(수) 11:00까지	23.09.13.(수) 11:30
장 소	영주농협 장수지점 2층 회의실		
비 고	장소는 조합의 사정에 따라 추후 변경될 수 있으며, 공휴일(토·일)은 등록을 받지 않습니다.		

※ 영주농협 장수지점 주소 : 경상북도 영주시 장수면 장수로 32(054-637-4140)

※ 입찰당일 입찰장에는 입찰자 1명만 입장이 가능하며 입찰개시 선언 이후에는 입장을 할 수 없음을 유의하여 주시기 바랍니다.

4. 입찰참가자격

가. 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 주된 영업소의 소재지를 계속 경상북도에 둔 자이어야 합니다.

나. 「건설산업기본법령」에 의한 전문공사를 시공하는 업종 중 비계·구조물해체공사업과 「산업안전보건법」에 의한 석면해체·제거업 등록업체로서 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 주된 영업소의 소재지를 계속 경상북도에 둔 자이어야 합니다.

다. 입찰일 현재 부도, 워크아웃, 법정관리(파산, 회생) 중에 있는 업체와 농협법에 의한 “조합”, “중앙회” (이하 “농협” 이라고 한다), 정부, 지방자치단체 등으로부터 부정당업자로 제재중인 업체는 입찰 참가 불가합니다.

☞ 공동도급은 면허보완을 위한 분담이행방식만 가능합니다.

☞ 공동수급체 대표사는 비계·구조물해체공사업 등록업체를 대표사로 하고 면허보완업체는 공동수급체 구성원으로 한다.

☞ 단, 입찰참가자격을 모두 갖춘 업체는 단독으로 입찰에 참여할 수 있습니다.

☞ 공동수급체 구성원은 공동수급체를 중복으로 결성하여 입찰에 참가할 수 없습니다.

☞ 공동수급협정서는 반드시 입찰참가등록 시까지 제출하여야 하며 미제

출시 대표자 단독입찰로 간주하고, 입찰참가등록 종료 후 공동수급협정서제출 또는 승인되지 않습니다.

5. 입찰보증금

입찰금액의 5/100이상에 상당하는 금액을 현금 또는 농협 규정에 의한 보증서 등으로 입찰참가등록 마감 전까지 납부하여야 하며, 낙찰자가 소정기일 내 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 발주사무소에 귀속됩니다. 보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후이어야 합니다.

6. 입찰의 무효 : 공사입찰유의서 및 농협 계약규정에 따릅니다.

7. 낙찰자 결정

예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(부가세포함)으로 입찰한자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가입찰자의 부채·유동비율을 평가하여, 평가결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다. 평가결과 낙찰자로 결정하지 아니한 때에는 차순위최저가 입찰자 순으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

(구조물해체비계업종 경영상태 평균비율 : 부채비율 65.57%, 유동비율 : 152.46%)

(조달청 공고 제2023-230호, 2023.06.30., 2023. 7. 1 입찰공고 분부터 적용)

8. 현장설명 참가 및 등록

가. 현장설명회는 생략합니다.

나. 입찰공고 이후 현장답사를 통하여 제반여건 및 현장상황을 파악하시기 바라며, 투찰금액 산정에 대한 책임은 입찰당사자에게 있습니다.

다. 입찰참가자격 : 입찰참가 신청서 상의 대표자 또는 대리인

라. 준비물 : 입찰참가자 신분증 및 사용인감

※ 입찰참가신청서상의 대리인외의 자가 입찰참가 시에는 위임장 및 재직증명서, 입찰참가대리인 증명서류(4대 보험 가입 증명자료 등)를 제출하여야 합니다.

9. 구비서류 제출

가. 참가자 준비물 및 서류

1) 입찰참가신청서(신청인 란에는 인감증명서상의 인감 날인)

2) 입찰보증금(서)(분담이행방식 해당 시 통합납부 또는 개별납부)

- ※보증채권자는 영주농업협동조합 장수지점(사업자등록번호 : 512-82-03845)으로 하고, 입찰 보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것
- 3) 공동수급협정서(분담이행방식 해당 시, 구성원별 계약금액은 공란제출)
- 4) 인감증명서(원본), 법인등기부등본(원본), 사업자등록증(사본)
(인감증명서 및 법인등기부등본은 최근 3개월 이내 발급분 원본)
(분담이행방식 해당 시 각각 제출)
- 5) 인감도장(사용인감계 제출시 사용인감), 사용인감계
- 6) 당해 공사에 필요한 공사업등록(면허)증 및 수첩 사본
(분담이행방식 해당 시 각각 제출)
- 7) 입찰참가대리인 증명서류(4대 보험 가입 증명자료 등)
- 8) 경영상태 확인서(관련협회 발급 분, 23년 7월이후 발급분) : 대표사만 해당
- 9) 개인정보 수집·이용·제공 동의서(분담이행방식 해당 시 각각 제출)
- 10) 대리인 입찰시 위임장·재직증명서·대표자 신분증 사본 및 대리인 신분증
- ※ 사본 제출 시 '원본과 같음' 표시 후 인감 날인

10. 청렴서약서 제출

- ① 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조1항에 의거 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.(낙찰자로 결정된 업체만 대표자가 서명하여 계약 시 별도 제출하여야 합니다.)

11. 계약체결

- 낙찰자는 낙찰통보를 받는 날로부터 5일 이내 계약을 체결하여야 합니다.
(계약 시 계약금액의 15%에 해당하는 계약보증서 제출)

12. 기 타

- 가. 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항, 공사입찰유의서, 공사입찰특별유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 공사설명서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 본 공고문의 전문은 영주농협 홈페이지(<http://yeongju.nonghyupi.com>) 공지사항에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로(입찰정보사이트 또는 협회 등)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 당회는 이에 책임을 지지 않습니다.
- 다. 본 공사 입찰은 공사비를 직접검토·산출하여 입찰당일 내역서를 첨부하지 않고, 입찰서만 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 라. 입찰에 참여한 자는 모두 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 자는 계약체결 시 청렴이행각서를 제출하여야 합니다.
- 마. 직접입찰을 실시하며 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.
- 바. 입찰시 해당업체의 대표자 또는 위임자 1명만 입찰 장소에 입장이 가능합니다.
- 사. 입찰참가신청서 하단의 신청인란에는 대표자성명을 기재하고, 인감증명서상의 인감(법인은 법인인감, 사용인감계 제출시 사용인감)으로 날인하여야 합니다.
- 아. 모든 사항은 농협 계약규정을 준용합니다.
- 자. 폐기물(석면 및 건설폐기물) 처리 후 관련 확인서류 제출이 필요합니다.
- 차. 이 공고문과 공사입찰(계약)설명서의 내용이 서로 다를 때에는 본 공고문의 내용이 우선하며 공고문에서 정하지 아니한 사항은 공사입찰(계약)설명서의 내용에 의합니다.
- 카. 기타 자세한 사항은 영주농협 장수지점 과장 이보민(☎ 054-637-4140)에 문의하여 주시기 바랍니다.

2023년 9월 5일

영 주 농 업 협 동 조 합 장

